



Prot. 308/CMCC/20
Lecce, 4 febbraio 2020

Oggetto: INDIZIONE DELLA PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E LAVORI EDILI DELL'EDIFICIO SITO IN LECCE, ALLA VIA MARCO BIAGI NN. 5 - 17, DA ADIBIRE A NUOVA SEDE DELLA FONDAZIONE CMCC, AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 DEL D.LGS. 50/2016

Premesso

- che in data 11/04/2017 la Regione Puglia ha approvato con Delibera di Giunta il "Patto per lo Sviluppo delle Regione Puglia 2014-2020", con il quale la Fondazione CMCC è stata individuata quale destinataria di un fondo di euro 5.000.000,00, con la finalità di dotare di una nuova sede "la Facility Nazionale per i dati di cambiamento climatico";
- che in data 23 luglio 2019 la Fondazione CMCC ha acquistato la piena proprietà del fabbricato sito in Lecce alla via Biagi nn. 5 – 17, da adibire a nuova sede, per Euro 3.680.000,00;
- che si rendono necessari dei lavori di adeguamento del detto edificio per adibirlo a nuova sede della Fondazione;
- che la progettazione posta a base di gara è stata espletata:
 - relativamente ai lavori edili, dall'Ufficio Tecnico interno della Fondazione CMCC;
 - relativamente agli impianti dell'edificio, da un professionista esterno, individuato a valle di una procedura di affidamento ad evidenza pubblica, condotta nel rispetto delle norme di cui al D. Lgs. 50/2016;
- che si è proceduto alla "Verifica preventiva della progettazione", a norma dell'art. 26 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 50/2016;
- che la verifica preventiva della progettazione ha avuto esito positivo, come indicato nel Rapporto Conclusivo di Verifica rilasciato in data 30/01/2020 dal verificatore incaricato, studio ARTECH s.r.l.;
- che con nota del 03/02/2020 il RUP ha proceduto alla validazione del progetto definitivo/esecutivo, ai sensi dell'articolo 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- che nel Progetto posto a base di gara sono dettagliatamente individuati i lavori oggetto dell'appalto;
- che l'importo complessivo posto a base di gara è individuato in **Euro 833.678,91** oltre IVA;

tutto ciò premesso

il Presidente della Fondazione CMCC stabilisce

- di indire una procedura aperta per l'"**APPALTO DI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E LAVORI EDILI DELL'EDIFICIO SITO IN LECCE, ALLA VIA MARCO BIAGI NN.**



5 - 17, DA ADIBIRE A NUOVA SEDE DELLA FONDAZIONE CMCC ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016;

- di approvare il bando della gara n. 01/2020;
- di approvare il disciplinare di gara e i relativi facsimili di partecipazione;

e prende atto che

- a norma delle vigenti leggi in materia di tracciabilità è stato acquisito il codice CIG **8160339CC3** e il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è **C84E16001470002**;
- l'importo complessivo posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza), al netto degli oneri di legge, è sintetizzato come segue:

Per lavori a CORPO	Euro 829.981,35
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 3.697,56
Totale dei Lavori	Euro 833.678,91

- l'appalto verrà aggiudicato in base al **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- le proposte saranno valutate da una Commissione, che sarà successivamente nominata con apposita nota del Presidente;
- la selezione verrà fatta tenendo conto di tutti i requisiti previsti dalla *lex specialis* di gara;
- il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Flavia Carnicelli.

Il Presidente
Dr. Antonio Navarra